

GEWERBEFLÄCHEN NEU GEDACHT

Dein Raum. Dein Business. Dein Tempo.

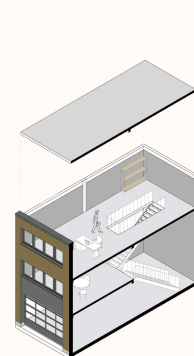
Flexible Gewerbeflächen für
Macher – mitten in Ingolstadt.

Flächen ab 60 – 2.880 m², ab 590 Euro*

WerkStadt ist die neue Alternative zum klassischen Gewerbepark. Moderne Lofts für Handwerker, Start-ups, kleine Unternehmen und Mittelständler – flexibel, bezahlbar, sofort einsatzbereit.

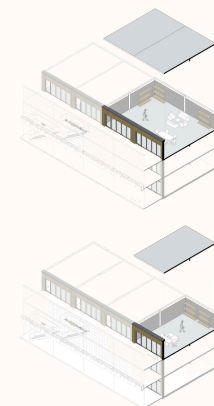
DEIN NEUER STANDORT

Marie-Curie-Straße 25a, Ingolstadt.



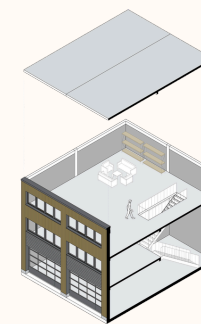
Werk-Loft

124 – 186 m²
Lager, Ausstellung,
Büro, uvm. -
an einem Ort.



Stadt-Loft

60 – 316 m²
Repräsentative
Flächen mit
Terrasse.



Flex-Loft

79 – 2.880 m²
Alles ist möglich!
Deine individuelle
Fläche.

Jetzt Fläche sichern!

WerkStadt Ingolstadt. Flexible Gewerbeflächen für
Macher. www.diewerkstadt.com/ingolstadt

Für die WerkStadt Ingolstadt gilt ein *exklusives Einführungsangebot: ein vergünstigter Mietpreis von 590 Euro Nettogrundmiete zuzüglich 150 Euro Nebenkosten für ein Stadt-Loft mit 60 Quadratmetern Fläche inkl. Terrasse im ersten Mietjahr und inklusive 1 Monat mietfreie Zeit - gültig bis 30.09.2026. Das Angebot gilt nur für ein begrenztes Kontingent. Alle Preise verstehen sich als „ab“-Preise und gelten vorbehaltlich Verfügbarkeit. Abweichungen je nach Ausstattungsoptionen sind möglich. Den Preis Eurer individuellen Fläche ermitteln wir gern gemeinsam mit Euch - spricht uns an!



Alle Bilder im Flyer wurden mithilfe von KI erstellt

GEWERBEFLÄCHEN NEU GEDACHT

Dein neuer Standort: WerkStadt.

Flexible Gewerbeflächen für Macher.



www.diewerkstadt.com/ingolstadt

WerkStadt Verwaltungs GmbH
Theodor-Heuss-Straße 53-63
61118 Bad Vilbel
Telefon: +49 (0) 69 34876856-0
E-Mail: info@diewerkstadt.com



WERKSTATT, LAGER, BÜRO, AUSSTELLUNG, LADENGESCHÄFT, ATELIER, STUDIO (...) DEINE NEUE VISITENKARTE!



FLEXIBLE FLÄCHEN IN EINEM UMWELTFREUNDLICHEN GEBÄUDE.